**ESKİŞEHİR OSMANGAZİ ÜNİVERSİTESİ**
**MÜHANDİSLİK MİMARLIK FAKÜLTESİ**
**MİMARLIK BÖLÜMÜ**

# ALTYAPI, GÜVENLİK VE ATIK YÖNETİMİ KOMİSYONU TOPLANTI TUTANAĞI

**Toplantı No:** 2026 / 01
**Toplantı Tarihi/Saat:** 21/09/2026 / 12.00
**Toplantı Yeri:** Mimarlık Bölüm Başkanlığı
**Katılımcılar:** Doç. Dr. Hasan Ünver (Komisyon Başkanı)
Doç. Dr. Orkun Alptekin (Üye)
Dr. Öğr. Üyesi Hakan Keleş (Üye)

## Gündem

| No | Gündem maddesi | İlgili YÖKAK alt ölçüt(ler)i |
|---|---|---|
| **1** | 2025-2026 Bahar Dönemi kararlarının izlenmesi. | B.1.5, A.1.4 |
| **2** | Bademlik Yerleşkesi Engelsiz Erişim ve Yaya-Araç Güvenliği Düzenlemeleri | B.3.4 (Dezavantajlı Gruplar)<br>B.3.1, B.3.3 |
| **3** | Bina İç ve Dış Mekân Bakım, Onarım, Fiziksel ve Teknik Altyapı Çalışmaları | B.3.3 (Tesis ve Altyapılar)<br>B.3.1, A.1.4, A.4.2 |
| **4** | Hijyen, Temizlik Standartları, Yemekhane Hizmetleri ve Atık Yönetimi | B.3.3, B.3.1<br>A.4.2 (Öğrenci Geri Bildirimi) |

## GÜNDEM 1:

Mimarlık Bölümü Altyapı, Güvenlik ve Atık Yönetimi Komisyonu tarafından, bölüm kullanımındaki eğitim, çalışma ve ortak kullanım alanlarının mevcut durumu incelenerek altyapı, güvenlik ve atık yönetimi açısından aşağıdaki hususlar görüşülmüştür.

## GÜNDEM 2: Bademlik Yerleşkesi Engelsiz Erişim ve Yaya-Araç Güvenliği Düzenlemeleri

**Tespit:** Bademlik Yerleşkesi genelinde engelsiz erişilebilirliğin yetersiz olduğu; bina ve işlevlere engelsiz erişimin sağlanması için teknik altyapının yetersiz kaldığı görülmüştür. Ayrıca Haktanır Sokak nizamiyesinde yaya ve araç girişlerinin çakışması güvenlik riski oluşturmakta (Fotoğraf 1), yağmur suyu menfez ızgaralarındaki kot farkları yayalar ile engelli bireyler için takılma ve düşme tehlikesi arz etmektedir (Fotoğraf 2). M1 ve M2 binaları girişlerindeki zemin kaplamalarının ıslak havalarda kayma riski taşıdığı, M2 ana girişinde kapı kolunun bulunmadığı tespit edilmiştir. 15/10/2026 tarihli ve E-16568172-044-260180170 sayılı anket değerlendirme raporlarında da engelli öğrencilerin erişilebilirlik ve ders/sınav uyarlaması talepleri (KİDR B.3.4) öne çıkmaktadır.


*Fotoğraf 1*


*Fotoğraf 2*

**Değerlendirme:**

| Karar Kimliği | Karar (Özet) | Önceki Durum | Bu Toplantıdaki Durum | Açıklama / Sonraki Adım | İlgili YÖKAK |
|---|---|---|---|---|---|
| **2026/01-K1** | Engelsiz Erişim Projesi | Yetersiz | Karar Alındı | Uzman teknik ekiple erişilebilirlik projesi hazırlanacak. | B.3.4, B.3.1 |
| **2026/01-K2** | Nizamiyede Yaya-Araç Ayrımı | Güvenlik Riski | Karar Alındı | Yaya turnikesi ve arka araç girişi açılması için yazı yazılacak. | B.3.3, B.3.4 |
| **2026/01-K3** | Menfez ve Zemin Güvenliği | Hasarlı / Kaygan | Karar Alındı | Menfezler sabitlenecek, girişlere kaymaz paspas serilecek. | B.3.3 |

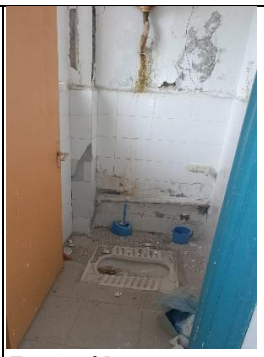
**Karar:** Yerleşke genelindeki tüm bina ve işlevlerde engelsiz erişilebilirliğin sağlanması amacıyla teknik ve idari birimlere resmi bilgilendirme yapılmasına; nizamiyede yaya girişine turnike, araç girişine kartlı sistem kurulması ve menfezlerin sabitlenmesi için Yapı İşleri Başkanlığına başvurulmasına; M1/M2 girişlerine kaymaz paspas serilmesi ve M2 kapı kolunun takılması hususlarının takibine oy birliğiyle karar verilmiştir.

**GÜNDEM 3: Bina İç ve Dış Mekân Bakım, Onarım, Fiziksel ve Teknik Altyapı Çalışmaları (Bakım-Onarım)**

**Tespit:** M2 Binası dış cephe sıva ayrılması (Fotoğraf 3 ve 4), Z18 (Fotoğraf 5 ve 6) ve zemin kat tuvalet tavandaki (Fotoğrad 7-9) yoğun su akıntıları, Kantin girişi tavan sararması (Fotoğraf 10), B3 dersliği seramik ve kapı/kilit arızaları (Fotoğraf 11 ve 12), Kantin merdiven andezit kaplama ayrılması (Fotoğraf 13), M1 A4 dersliği duvar çatlağı (Fotoğraf 14), otopark korkuluk eksiklikleri (Fotoğraf 15-18) ve nizamiye saçağındaki sıva dökülmeleri (Fotoğraf 19) tespit edilmiştir. Yangın güvenliği açısından M2 bodrum ve yemekhanedeki dolumsuz tüpler (Tablo 1), M2 işlemez yangın dolapları (Tablo 2) ve ihbar sistemlerindeki cam/mühür eksikleri (Tablo 3) ile dış mekân projektör arızaları belirlenmiştir. Eski Sanat Tasarım Binası çevresine tel örgü ve uyarı levhası konulması gerektiği görülmüştür. 15/10/2026 tarihli anket verilerinde de masa-sandalye ergonomisi (%88,9 olumsuz) ile ısıtma/soğutma (%74,1 olumsuz) en öncelikli bakım-onarım ve fiziksel altyapı talepleri olarak kayda geçmiştir.


*Fotoğraf 3*


*Fotoğraf 4*


*Fotoğraf 5*


*Fotoğraf 6*


*Fotoğraf 7*


*Fotoğraf 8*


*Fotoğraf 9*

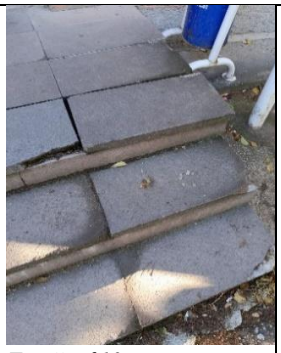

Fotoğraf 10



*Fotoğraf 11*



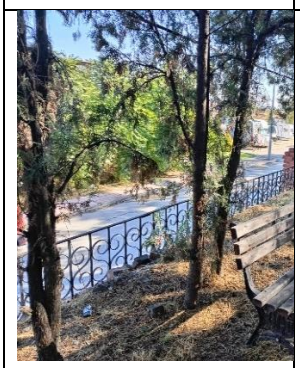
*Fotoğraf 12*



*Fotoğraf 13*



*Fotoğraf 14*



*Fotoğraf 15*



*Fotoğraf 16*



*Fotoğraf 17*



*Fotoğraf 18*



*Fotoğraf 19*








Tablo 1. Yangın söndürme tüplerinin mevcut durumları

| KONUM | | ADET | DOLUM TARİHİ | YENİDEN DOLUM TARİHİ | İŞLERLİK |
|---|---|---|---|---|---|
| M1 | Zemin kat | 2 | Aynı (Kasım 2025) | Aynı (Tespit edilemedi) | Tespit edilemedi |
| | Üst kat | 2 | Aynı (Kasım 2025) | Aynı (Tespit edilemedi) | Tespit edilemedi |
| M2 | Bodrum kat | 1 | **Kasım 2019** | **Kasım 2023** | Tespit edilemedi |
| | Zemin kat | 3 | Aynı (Kasım 2025) | Aynı (Tespit edilemedi) | Tespit edilemedi |
| | Üst kat | 2 | Aynı (Kasım 2025) | Aynı (Tespit edilemedi) | Tespit edilemedi |
| Kantin | | 1 | Ağustos 2025 | Tespit edilemedi | Tespit edilemedi |
| Yemekhane/mutfak | | 3 | **Aynı (Tespit edilemedi)** | **Aynı (Tespit edilemedi)** | Tespit edilemedi |

Tablo 2. Yangın dolaplarının mevcut durumları

| KONUM | | ADET | İŞLERLİK |
|---|---|---|---|
| M1 | Zemin kat | 1 | Tespit edilemedi |
| | Üst kat | 1 | Tespit edilemedi |

| | | | |
|---|---|---|---|
| M2 | Bodrum kat | - | - |
| | Zemin kat | 1 | **İşlemez durumda** |
| M2 | Üst kat | 1 | **İşlemez durumda** |
| Kantin | | - | - |
| Yemekhane ve mutfak | | 1 | Tespit edilemedi |

Tablo 3. Yangın ihbar sistemlerinin mevcut durumları

| KONUM | | ADET | İŞLERLİK |
|---|---|---|---|
| M1 | Zemin kat | 1 | Tespit edilemedi |
| | Üst kat | 1 | Tespit edilemedi |
| M2 | Bodrum kat | - | - |
| | Zemin kat | 1 | Tespit edilemedi |
| | Üst kat | 1 | Tespit edilemedi |
| Kantin | | 1 | Tespit edilemedi |
| Yemekhane ve mutfak | | | |

**Değerlendirme:**

| Karar Kimliği | Karar (Özet) | Önceki Durum | Bu Toplantıdaki Durum | Açıklama / Sonraki Adım | İlgili YÖKAK |
|---|---|---|---|---|---|
| **2026/01-K4** | Dış Cephe ve Su Sızıntıları Onarımı | Hasarlı / Su Akıntısı | Karar Alındı | M2 dış cephe, tuvalet ve kantin çatı sızıntıları giderilecek. | B.3.3 |
| **2026/01-K5** | Derslik ve Merdiven Bakımları | Kırık / Çatlak | Karar Alındı | B3 kapı/seramik, A4 duvar çatlağı ve Kantin merdivenleri yapılacak. | B.3.1, B.3.3 |
| **2026/01-K6** | Yangın Güvenliği ve Aydınlatma | Eksik / İşlemez | Karar Alındı | Yangın tüpleri doldurulacak, dolaplar/ihbar sistemleri ve projektörler onarılacak. | B.3.3, A.1.4 |
| **2026/01-K7** | Ergonomi ve İklimlendirme İyileştirmesi | Yetersiz (%88,9) | Karar Alındı | Ergonomik sıra/sandalye ve klima bakım talebi Rektörlüğe sunuldu. | B.3.1, A.4.2 |

**Karar:** Binalardaki inşaat, sıhhi tesisat, elektrik ve marangozluk arızalarının Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığına bildirilmesine; yangın tüplerinin dolumu, yangın dolapları ve ihbar sistemlerinin uzman ekipçe çalışır teslim alınmasına; ergonomik mobilya ve ısıtma/soğutma bakımı taleplerinin 15/10/2026 tarihli evrak ile Dekanlık üzerinden Rektörlüğe iletilmesine karar verilmiştir.

### GÜNDEM 4: Hijyen, Temizlik Standartları, Yemekhane Hizmetleri ve Atık Yönetimi (Temizlik)

**Tespit:** 15/10/2026 tarihli anket verilerinde tuvalet temizliğinden %81,5, derslik temizliğinden %77,8 oranında memnuniyetsizlik bildirilmiştir. Sıvı sabun, kağıt havlu ve tuvalet kağıdı gibi hijyen malzemelerinin yetersizliği ve temizlik personeli sayısının azlığı vurgulanmıştır. Yemekhane hijyeni %63,0 oranında yetersiz bulunmuş, otel ve jandarma sınırındaki kuru otların yangın riski oluşturduğu ve çevre hijyenini bozduğu görülmüştür.

**Değerlendirme:**

| Karar Kimliği | Karar (Özet) | Önceki Durum | Bu Toplantıdaki Durum | Açıklama / Sonraki Adım | İlgili YÖKAK |
|---|---|---|---|---|---|
| **2026/01-K8** | Hijyen ve Temizlik Standardı | Yetersiz (%81,5) | Karar Alındı | Temizlik personeli artırılacak, günlük hijyen çizelgesi uygulanacak. | B.3.3, A.4.2 |
| **2026/01-K9** | Hijyen Sarf Malzemesi Tedariki | Eksik | Karar Alındı | Tuvaletlerde sabun, kağıt havlu ve tuvalet kağıdı sürekli bulundurulacak. | B.3.3 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **2026/01-K10** | Yemekhane Hijyeni ve Ot Temizliği | Kritik Risk | Karar Alındı | Yemekhane denetlenecek, yerleşke otları biçilip atıklar temizlenecek. | B.3.3, B.3.5 |

**Karar:** Temizlik personeli sayısının artırılması ve sarf malzemelerinin kesintisiz temini için İdari ve Mali İşler Daire Başkanlığına yazı yazılmasına; yemekhane ve mutfak hijyen denetimlerinin sıklaştırılması ile yerleşke geneli ot kesimi ve atık temizliği için ilgili teknik birimlerin bilgilendirilmesine karar verildi.

## KARAR İZLEME VE EYLEM PLANI TABLOSU

| Karar Kimliği | Karar (Eylem) | Sorumlu Birim | Termin | İlgili YÖKAK |
|---|---|---|---|---|
| **2026/01-K1** | Engelsiz Erişim Projesi Hazırlanması | Yapı İşleri / Altyapı Kom. | Kasım 2026 | B.3.4 |
| **2026/01-K2** | Nizamiyede Yaya Turnike ve Arka Araç Girişi | Güvenlik / Yapı İşleri | Ekim 2026 | B.3.3 |
| **2026/01-K3** | Menfez Sabitleme ve Kaymaz Paspas Serilmesi | Bölüm / Destek Hizmetleri | Ekim 2026 | B.3.3 |
| **2026/01-K4** | Dış Cephe, Tuvalet ve Çatı Su Sızıntıları Onarımı | Yapı İşleri Daire Bşk. | Kasım 2026 | B.3.3 |
| **2026/01-K5** | B3 Seramik/Kapı, A4 Çatlak ve Merdiven Onarımı | Yapı İşleri Daire Bşk. | Kasım 2026 | B.3.1 |
| **2026/01-K6** | Yangın Tüpleri, Dolapları ve İhbar Sistemleri | Sivil Savunma / Yapı İşleri | Ekim 2026 | A.1.4 |
| **2026/01-K7** | Ergonomik Mobilya ve Klima Bakımı Talebi | Dekanlık / Rektörlük | Aralık 2026 | B.3.1 |
| **2026/01-K8** | Temizlik Personeli Takviyesi ve Günlük Çizelge | İdari ve Mali İşler | Ekim 2026 | B.3.3 |
| **2026/01-K9** | Sarf Hijyen Malzemesi Sürekli İkmali | Bölüm / Temizlik Amiri | Sürekli | B.3.3 |
| **2026/01-K10** | Yemekhane Hijyen Denetimi ve Ot Biçilmesi | Sağlık Kültür / Yapı İşleri | Ekim 2026 | B.3.5 |